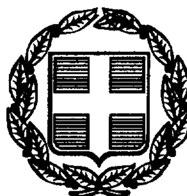



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 115**

24 Φεβρουαρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης χιλίων εκατό τετρ. μέτρων (1,100) στη θέση Μύλος Κοινότητας Αλφειούσας Ν. Ηλείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡΙΦ. ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις για τη δ/κή αποκ/ση το Ν.2503/97 και την 186ΓΓ/98 απόφ. Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος.
2. Τις δ/ξεις του άρθ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
3. Τις δ/ξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ» και ειδικότερα τα άρθ. 41 παρ. 1 38 παράγρ. γ & Νόμο 2040/92 αριθ. 12 παρ. 3.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.
5. Την 3718/31.12.98 πρόταση του Δασαρχείου Ολυμπίας, που αναφέρεται στο θέμα για κήρυξη δασικής έκτασης ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε καταστράφηκε με εκχέρσωση - κατάληψη και επιβάλεται η εκ νέου δάσωσή της. Η πράξη έγινε από τον Αδάμ Γεωρ. Μπέλλο και βεβαιώθηκε την 22.12.98, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με εκχέρσωση - κατάληψη την Δημόσια δασική έκταση εμβαδού χιλίων εκατό τ.μ. (1,100) που βρίσκεται στη θέση Μύλος Κοινότητας Αλφειούσας Ν. Ηλείας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος και δασωμένο αγρό.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

Νότια: Με δημόσιο δάσος,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 21 Ιανουαρίου 1999

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

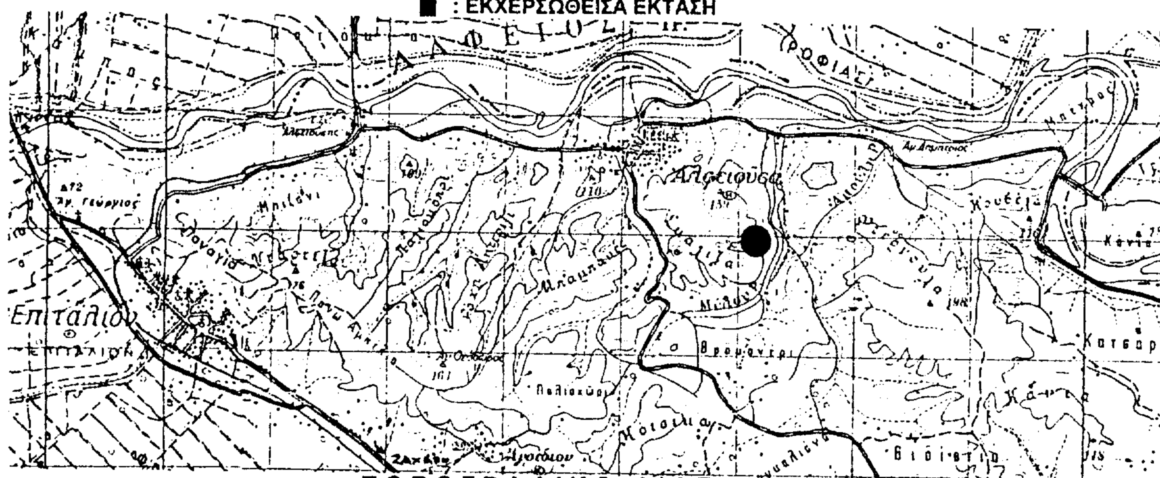
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

Ανήκει στην 16/99 απόφαση Γενικού Δ/ντή Περιφέρειας

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

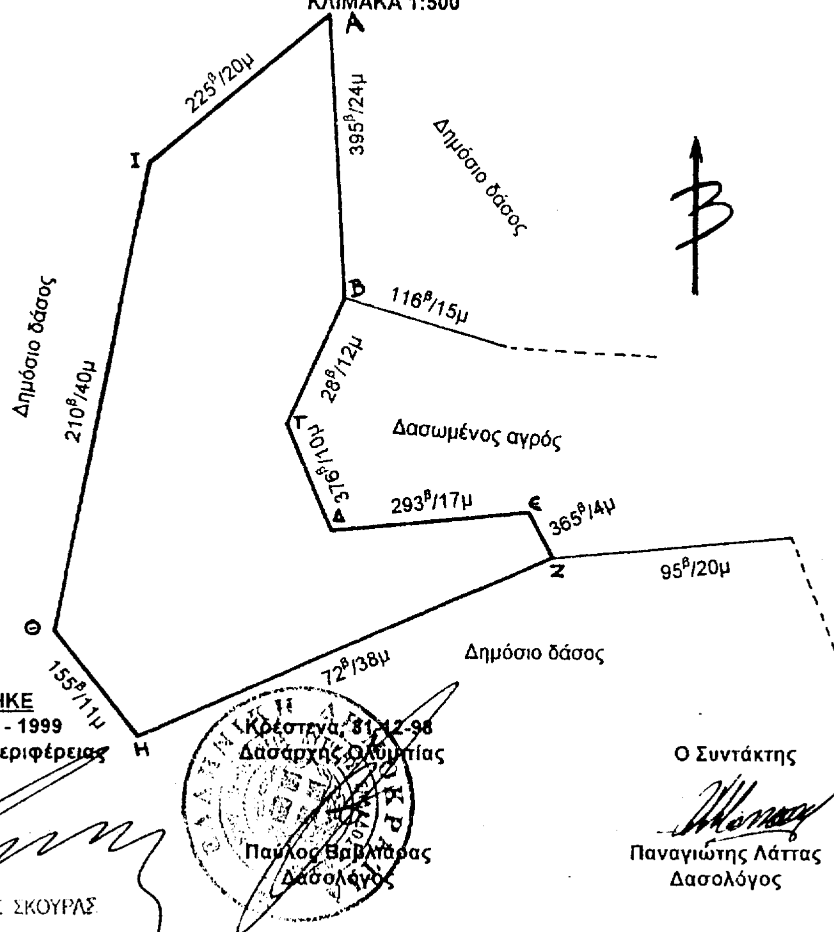
■ : ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑ ΕΚΤΑΣΗ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καταληφθείσα και εκχερσωθείσα δημόσια δασική στη θέση "Μύλος" ή "Φερόλακκα" περιφέρειας Κοινότητας Αλφειούσας Δασαρχείου Ολυμπίας εμβαδού 1,10 στρεμμάτων

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα, 21 - 1 - 1999
Γενικός Δ/ντής Περιφέρειας

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

Κρέστενα, 31-12-98
Δασάρχης Ολυμπίας

Παύλος Βαβλιάρας
Δασολόγος

Ο Συντάκτης

Παναγιώτης Λάττας
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1534/359 (2)

Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α΄ 33).

2. Τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 4 και της παρ. 4 του άρθρου 18 του Ν.2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124/1997).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 9 (παρ. 8) του Ν.1561/1985 «Ρυθμιστικό Σχέδιο και πρόγραμμα - προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης» (Α΄ 148).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 19 της παρ. 1 του Ν.1849/89 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 113).

6. Την 58342/1843/12.9.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Οργανισμό Θεσσαλονίκης» (Β΄ 630).

7. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

8. Το 2518/27.2.1997 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ευόσμου προς τους αρμόδιους φορείς.

9. Το 852/17.4.1997 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας κεντρικής Μακεδονίας.

10. Το 29/8194/ΠΣΚ/42/2.5.97 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Το 348/22.4.1997 έγγραφο της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας.

12. Το 400/5.6.1997 έγγραφο της 4ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

13. Το 1952/17.4.1997 έγγραφο της ΙΣΤ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

14. Το 1298/30.4.1997 έγγραφο της 9ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Θεσ/νίκης.

15. Το Φ5/15/1725-1726/12.3.1997 έγγραφο της Δ/νσης Βιομηχανίας και Ορυκτού Πλούτου.

16. Το 12/5694/21.5.1997 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης.

17. Το 471/13.5.1997 έγγραφο της Β΄ Διεύθυνσης Δ/θμιας Εκπαίδευσης Θεσ/νίκης.

18. Το από 26.3.1997 έγγραφο της Δ/νσης Τροχαίας Θεσ/νίκης.

19. Το Α 11510/21.5.1997 έγγραφο του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσ/νίκης.

20. Το 1493/14.4.97 έγγραφο του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Θεσ/νίκης.

21. Το 3204/27.6.1997 έγγραφο του ΤΕΕ Κεντρικής Μακεδονίας.

22. Το από 9.5.1997 πρακτικό Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.

23. Τις 427/95, 526/96, 679/96, 56/97, 403/97, 525/97, 570/97, 608/97 και 31/98 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ευόσμου.

24. Την 3/συν. 7η/4.5.1998 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

25. Το υπ' αριθμ. οικ. 3348/16.12.98 έγγραφο του Ο.Ρ.Σ. Θεσ/νίκης.

26. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης), που έχει εγκριθεί με την 66450/4835/3.10.1989 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ΄ 643) όπως αναδημοσιεύτηκε με την 50649/1573/6.3.1992 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 367) με:

α) Την τροποποίηση της μέσης πυκνότητας ανά πολεοδομική ενότητα όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Πολεοδομική Ενότητα	Πυκνότητα μικτή brutto (άτομα/Ha)
1	154
2	164
3	171
4	164
5	152
6	161
7	149
8	159
9	188
10	163
11	163
12	152
13	153
14	138
15	125
16	95
17	93
18	93
19	98
Σύνολο ΠΕ-19	138
Περιοχή ΕΜΟ	
Σύνολο Δήμου Ευόσμου	131

β) Την τροποποίηση των χρήσεων γης και τον καθορισμό αυτών όπως φαίνεται στους χάρτες Π1.1.1 και Π1.3.2 σε κλίμακα 1:5000.

γ) Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη (Ha) για κοινωνική υποδομή επιπέδου πολεοδομικών ενοτήτων όπως φαίνεται στον πίνακα «κοινοχρήστων κοινωφελών χώρων».

δ) Τη δυνατότητα καθορισμού δεύτερου αυξημένου συντελεστή δόμησης 0,8 στις πολεοδομικές ενότητες 16, 17, 18 και 19 όπως φαίνεται στο χάρτη Π1-7-1.8 σε κλίμακα 1:5000 για την εφαρμογή στεγαστικών προγραμμάτων ή προγραμμάτων κοινής ωφέλειας.

ε) Την οργάνωση των δικτύων μεταφοράς, όπως φαίνεται στον χάρτη Π-2.1.2 σε κλίμακα 1:5000 με βασικότερες παρεμβάσεις τη διάνοιξη και κατασκευή των αναγκαίων οδικών αρτηριών, τη διαμόρφωση κόμβων επί της περιφερειακής αρτηρίας για τη σύνδεση της περιοχής που εντάχθηκε στο σχέδιο με το από 2.9.92 Π.Δ/γμα (Δ΄ 963) με τον αστικό ιστό.

Την πρόβλεψη από την Π.Μ. χώρων στάθμευσης.

Την πυκνή δενδροφύτευση εκατέρωθεν της περιφερειακής οδού για την προφύλαξη των Π.Ε. από την διερχόμενη κυκλοφορία.

Τον καθορισμό χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

2. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω τεσσάρων (4) χαρτών και ενός (1) πίνακα που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1534/1999 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and Community Limits
- Ορια εγκεκριμμένου σχεδίου 1982 / Town-plan boundaries 1982
- Ορια σχεδίου πόλης 1987 / Town-plan boundaries 1987
- Ορια Πολεοδομικής Ενότητας-Γειτονιάς / Planning Unit - Neighbourhood Boundary
- Ελεύθερη Λεωφόρος / Motorway
- Αρτηρία / Arterial Street
- Συλλεκτήριος / Collector Street
- Ισόπεδος κόμβος / Intersection
- Ανισόπεδος κόμβος / Multi-level function
- Ειδικές χρήσεις / Special uses
- Στάθμευση - Κτίριο Στάθμευσης / Parking - Garage
- Υπαίθριοι χώροι στάθμευσης / Parking

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Γ. 1534/99

"Τροποποίησης Γ.Π.Σ. του Δ. Ευόσμου (Ν. Θεσ/νίκης)"

27 Ιανουαρίου 1999

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ Φ 17/99 εχ. 4

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΦΟΡΕΑΣ : ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ | ΕΠΟΠΤΕΙΑ : ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Το υπόβαθρο του χάρτη προήλθε από τα ψηφιακά υπόβαθρα των μελετών Πράξεων Εφαρμογής, από τα ψηφιοποιημένα υπόβαθρα των Πινακίδων κλ. 1:500 του ρυμοτομικού σχεδίου υπολοίπου Ευόσμου και από ψηφιοποίηση διαγραμμάτων κλίμακας 1:5 000 για την περιοχή εκτός των ορίων του Δήμου Ευόσμου.



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ
Αρχ. μηχ., Χωροτάκτης-Πολεοδόμος

ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος μηχ.-Προγραμματιστής

ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
Πολιτικός μηχ.-Συγκοινωνιολόγος

ΒΑΚΑΛΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος μηχ.

ΕΙΔ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΣΟΥΛΟΥΒΗΣ ΛΕΥΤΕΡΗΣ
Αναπλ. Καθηγ. Χωροταξίας-Πολεοδομίας

ΕΙΔ. ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ
Αρχ. μηχ.-Πολεοδόμος

ΚΑΡΑΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
Μηχ. Χωροταξίας και Περιφ. Ανάπτυξης

ΜΠΑΚΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Μηχ. Χωροταξίας και Περιφ. Ανάπτυξης

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ ΜΑΡΘΑ
Αρχιτέκτων μηχ.
Τεχν. Υπηρ. Δήμου Ευόσμου

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.2

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ (οικισμός)

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5.000

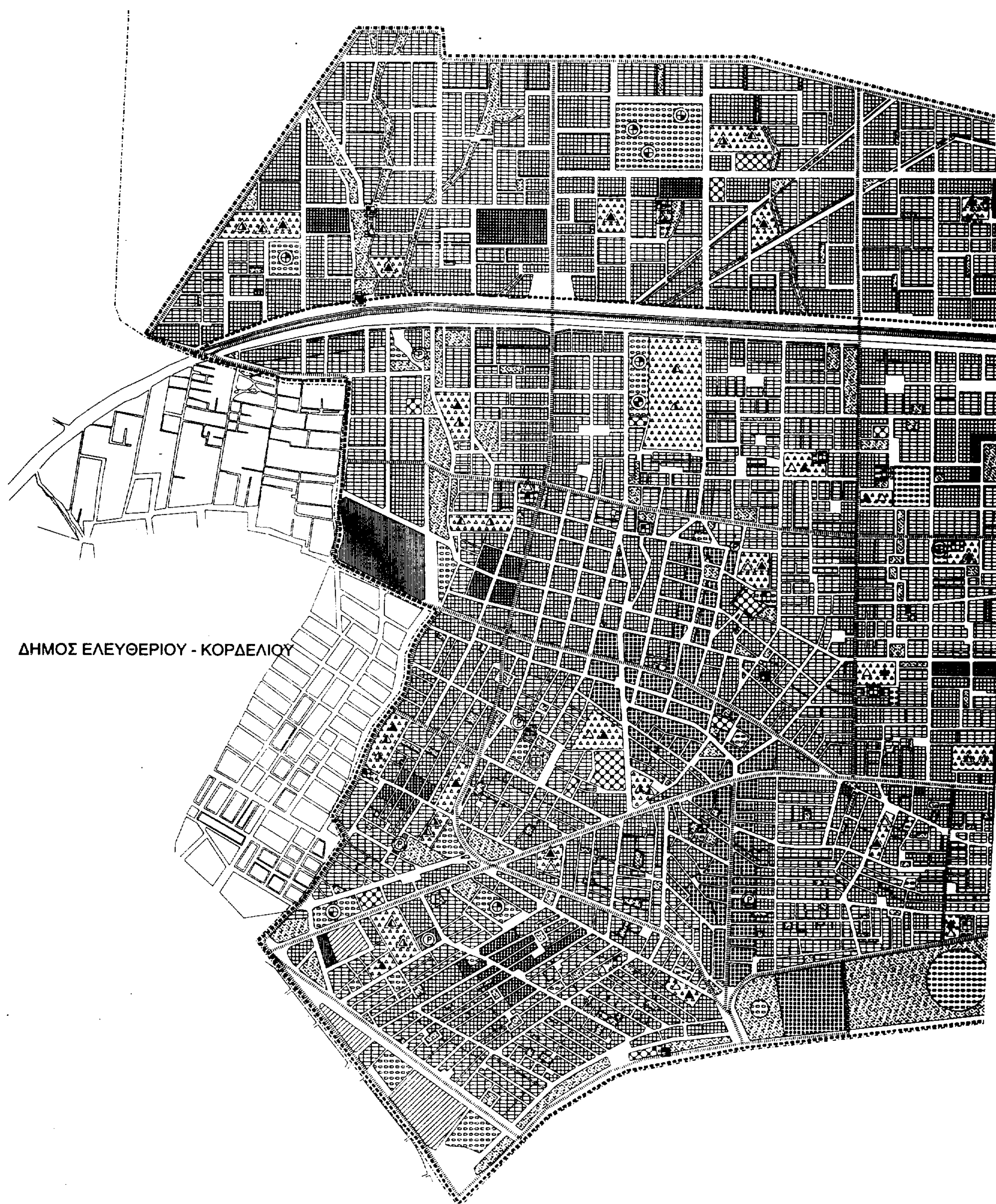
ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1997

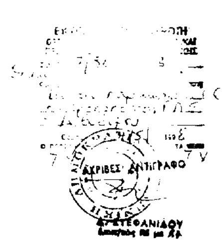
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΟΥ


ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and Community Limits
- Όρια εγκεκριμένου σχεδίου 1982 / Town-plan boundaries 1982
- Όρια σχεδίου πόλης 1967 / Town-plan boundaries 1967
- Όρια Πολεοδομικής Ενότητας-Γειτονιάς / Planning Unit - Neighbourhood Boundary
- Αμιγής Κατοικία / Residential area
- Γενική Κατοικία / Mixed Residential area
- Κεντρικές λειτουργίες πόλης / Central services
- Τοπικό κέντρο συνοικίας-γειτονιάς / Local center of district neighbourhood
- Πολιτιστικές Λειτουργίες / Cultural Activities
- Μη οχλούσα βιοτεχνική-βιομηχανική χρήση
- Αστικό Πράσινο - Ελεύθεροι χώροι / Green Area-Open space
- Εκπαίδευση / Education
- Νηπιαγωγείο / Nursery
- Δημοτικό / Primary
- Γυμνάσιο / Junior secondary
- Λύκειο / Senior secondary
- Μεταλυκειακά κέντρα / Post lyceum educational centers
- Μέση επαγγελματική σχολή / Elementary vocational training school
- Περίθαλψη / Health
- Κέντρο Υγείας / Health Centre
- Υγειονομικός Σταθμός
- Πρόνοια / Welfare
- Κ.Α.Π.Η / Centre for elderly persons
- Παιδικός Σταθμός / Infant school
- Αθλητισμός / Sports
- Γήπεδο / Playing field
- Γυμναστήριο / Gymnasium
- Κολυμβητήριο / Swimming pool
- Στάδια / Stadiums
- Ιδιαίτερες χρήσεις / Special uses
- Στάθμευση - Κτίριο Στάθμευσης / Parking - Garage
- Υπαίθριοι χώροι στάθμευσης / Parking

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Γ.1534/99
"Τροποπ/σης Γ.Π.Σ. του Δ. Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης"
ΑΘΗΝΑ 27 Ιανουαρίου 1999
Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
Αρ. Φ. 17/99
εχ. 4

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΦΟΡΕΑΣ : ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ | ΕΠΟΠΤΕΙΑ : ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Το υπόβαθρο του χάρτη προήλθε από τα ψηφιακά υπόβαθρα των μελετών Πράξεων Εφαρμογής, από τα ψηφιοποιημένα υπόβαθρα των Πινακίδων κλ. 1:500 του ρυμοτομικού σχεδίου υπολοίπου Ευόσμου και από ψηφιοποίηση διαγραμμάτων κλίμακας 1:5.000 για την περιοχή εκτός των ορίων του Δήμου Ευόσμου.

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ
Αρχ. μηχ., Χωροτάκτης-Πολεοδόμος
ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος μηχ.-Προγραμματιστής
ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
Πολιτικός μηχ.-Συγκοινωνιολόγος
ΒΑΚΑΚΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος μηχ.

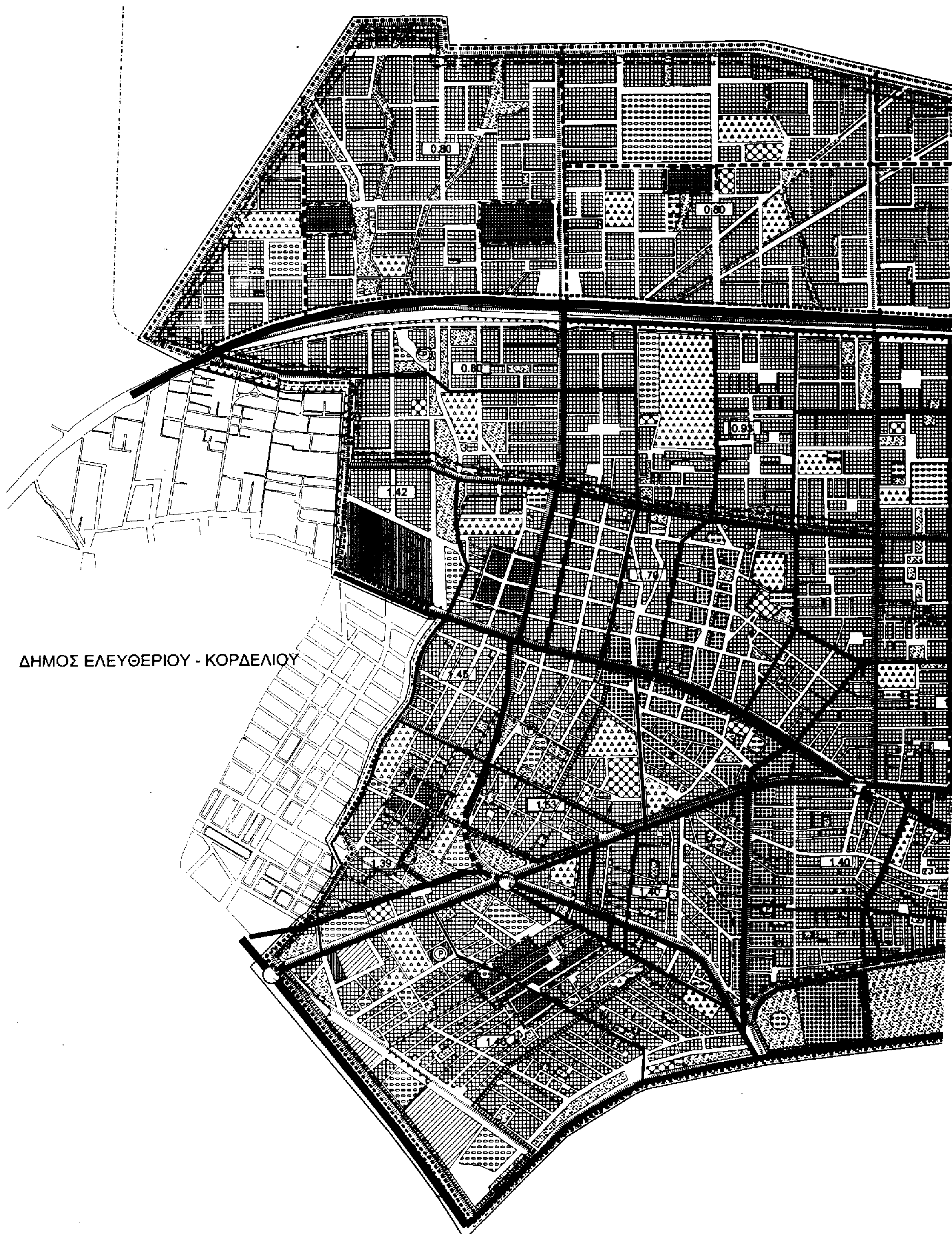
ΕΙΔ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΣΟΥΛΟΥΒΗΣ ΛΕΥΤΕΡΗΣ
Αναπλ. Καθηγ. Χωροταξίας-Πολεοδομίας

ΕΙΔ. ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ
Αρχ. μηχ.-Πολεοδόμος
ΚΑΡΑΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
Μηχ. Χωροταξίας και Περιφ. Ανάπτυξης
ΜΠΑΚΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Μηχ. Χωροταξίας και Περιφ. Ανάπτυξης

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ ΜΑΡΘΑ
Αρχιτέκτων μηχ.
Τεχν. Υπηρ. Δήμου Ευόσμου

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.3.2	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5.000	ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1997	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



0.80
0.80
0.80
0.93
1.42
1.70
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
1.45
1.53
1.39
1.40
1.40

0.80

0.60

0.60

ΔΗΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

1.20

ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and Community Limits

Ορια εγκεκριμένου σχεδίου 1982 / Town-plan boundaries 1982

Ορια σχεδίου πόλης 1987 / Town-plan boundaries 1987

Ορια Πολεοδομικής Ενότητας-Γειτονιάς / Planning Unit - Neighbourhood Boundary

1.55 Μέσος συντελεστής δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα / Average plot ratio per urban unit

Κεντρικές λειτουργίες πόλης / Central services

Τοπικά κέντρα πολεοδομικών ενοτήτων - γειτονιών / Local center of district - neighbourhood

Κατοικία / Residential area

Μη οχλούσα βιοτεχνική - βιομηχανική χρήση

Εκπαίδευση / Education

Περίθαλψη / Health

Πρόνοια / Welfare

Αθλητισμός / Sports

Πολιτιστικές λειτουργίες / Cultural Activities

Αστικό Πράσινο - Ελεύθεροι χώροι / Green Area-Open space

Τουρισμός - Αναψυχή / Tourism - Recreation

Ειδικές χρήσεις / Special uses

Στάθμευση - Κτίριο Στάθμευσης / Parking - Garage

Υπαίθριοι χώροι στάθμευσης / Parking

Ελεύθερη Λεωφόρος / Motorway

Αρτηρία / Arterial Street

Συλλεκτήριος / Collector Street

Ισόπεδος κόμβος / Intersection

Ανισόπεδος κόμβος / Multi-level function

ΖΕΚ Ορια ζώνης άλλων ειδικών κινήτρων / Other special incentive limit

ΖΑΣ Ορια ζώνης αγοράς συντελεστή / Limit at transfer development rights zone

ΖΚΣ Ορια ζώνης κοινωνικού συντελεστή / Specially enhanced plot-ratio for specified target group

Ορια ζώνης ανάπλασης Ν.2508/97 / Renewal area limit

Ορια ζώνης ανάπλασης Ν.1337/83 / Renewal area limit Ν.1337/83

Εγκεκριμένο όριο Γ.Π.Σ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ... & ... ΕΡΓΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ... Γ. 1534/99
ΠΕΡ.: "Τροποπ/σης Γ.Π.Σ. του Δ. Ευόσμου (ν. Θεσ/νίκης).
ΑΘΗΝΑ, 27 Ιανουαρίου 1999
Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 17/99
εχ. 4.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΦΟΡΕΑΣ : ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ | ΕΠΟΠΤΕΙΑ : ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Το υπόβαθρο του χάρτη προήλθε από τα ψηφιακά υπόβαθρα των μελετών Πράξεων Εφαρμογής, από τα ψηφιοποιημένα υπόβαθρα των Πινακίδων κλ. 1:500 του ρυμοτομικού σχεδίου υπολοίπου Ευόσμου και από ψηφιοποίηση διαγραμμάτων κλίμακας 1:5 000 για την περιοχή εκτός των ορίων του Δήμου Ευόσμου.

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ
Αρχ. μηχ., Χωροτάκτης-Πολεοδόμος
ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος μηχ.-Προγραμματιστής
ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
Πολιτικός μηχ.-Συγκοινωνιολόγος
ΒΑΚΑΚΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος μηχ.

ΕΙΔ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΣΟΥΛΟΥΒΗΣ ΛΕΥΤΕΡΗΣ
Αναπλ. Καθηγ. Χωροταξίας-Πολεοδομίας

ΕΙΔ. ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ
Αρχ. μηχ.-Πολεοδόμος
ΚΑΡΑΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
Μηχ. Χωροταξίας και Περιφ. Ανάπτυξης
ΜΠΑΙΚΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Μηχ. Χωροταξίας και Περιφ. Ανάπτυξης

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ ΜΑΡΘΑ
Αρχιτέκτων μηχ.
Τεχν. Υπηρ. Δήμου Ευόσμου

ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.11.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5.000

ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1997

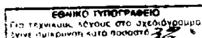
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

[illegible] ΕΠΙΤΡΟΠΗ
... 7/96 ...
... ΓΠΣ.
Δ/ντρια
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Δ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΟΥ



16
17
14
13
15
9
10
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
8
3
2
7
4
1

18
19
12
ΔΗΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
10
11
5
6



ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and Community Limits

Ορια εγκεκριμένου σχεδίου 1982
Town-plan boundaries 1982

Ορια σχεδίου πόλης 1967
Town-plan boundaries 1967

Ορια Πολεοδομικής Ενότητας-Γειτονιάς
Planning Unit - Neighbourhood Boundary

Ορια ζώνης άλλων ειδικών κινήτρων
Other special incentive limit

Ορια ζώνης κοινωνικού συντελεστή
Specially enhanced plot-ratio for specified target group

Ορια ζώνης αγοράς συντελεστή
Specially enhanced plot-ratio for specified target group

Ορια ζώνης ανάπλασης Ν.2508/97
Renewal area limit N.2508/97

Ορια ζώνης ανάπλασης Ν.1337/83
Renewal area limit N.1337/83

(1) Αριθμός Πολεοδομικής Ενότητας-Γειτονιάς
Number of Planning Unit - Neighbourhood

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Π.1534/98 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Τροποπ/σης Γ.Π.Σ. του Δ. Ευόσμου (Ν. Θεσ/νίκης)"
ΑΘΗΝΑ 27 Ιανουαρίου 1999
ο Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 17/99
εχ. 4

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΦΟΡΕΑΣ : ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ | ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Το υπόβαθρο του χάρτη προήλθε από τα ψηφιακά υπόβαθρα των μελετών Πράξεων Εφαρμογής, από τα ψηφιοποιημένα υπόβαθρα των Πινακίδων κλ. 1:500 του ρυμοτομικού σχεδίου υπολοίπου Ευόσμου και από ψηφιοποίηση διαγραμμάτων κλίμακας 1:5.000 για την περιοχή εκτός των ορίων του Δήμου Ευόσμου.

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΠΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ
Αρχ. μηχ., Χωροτάκτης-Πολεοδόμος
ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος μηχ.-Προγραμματιστής
ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
Πολιτικός μηχ.-Συγκοινωνιολόγος
ΒΑΚΑΚΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος μηχ.

ΕΙΔ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΣΟΥΛΟΥΒΗΣ ΛΕΥΤΕΡΗΣ
Αναπλ. Καθηγ. Χωροταξίας-Πολεοδομίας

ΕΙΔ. ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ
Αρχ. μηχ.-Πολεοδόμος
ΚΑΡΑΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΜΠΑΚΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ ΜΑΡΘΑ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.7 - 1.8

ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5.000 | ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1997 | ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Δ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ